

## **Bauplanaufgabe in der Gemeinde**

### **a) innerhalb der Bauzonen**

*Bauherrschaft: Freitag Immobilien GmbH, Bahnhofstrasse 15, 6440 Brunnen. Bauobjekt: Doppel Einfamilienhaus, Wyssgerbistrasse, Gersau, KTN 683, Koordinaten 2 682 537/1 205 305.*

### **b) Auflagen und Einsprachen**

Die Pläne liegen auf dem Bauamt, Ausserdorfstr. 7, Gersau zur Einsichtnahme auf. Während der Auflagefrist kann beim Bezirksrat Gersau gegen das Bauvorhaben öffentlich-rechtliche Einsprache nach Massgabe des Verwaltungsrechtspflegegesetzes vom 6. Juni 1974 erhoben werden (gemäss § 80 Abs. 1 PBG, SRSZ 400.100; §§ 37 ff. VRP, SRSZ 234.110; Art. 12 und 12a bis g NHG, SR 451). Die Auflage- und Einsprachefrist dauert vom 29. September bis und mit 19. Oktober 2023. Zivilrechtliche Ansprüche sind nach Massgabe der Schweizerischen Zivilprozessordnung vom 19. Dezember 2008 (ZPO, SR 272) geltend zu machen (§ 80 Abs. 3 PBG).