

Amtsblatt 2/2026 vom 15.01.2026

---

## Bauplanauflage in der Gemeinde

### a) innerhalb der Bauzonen

*Bauherrschaft: Ömür Babucoglu-Acar, Rathausgasse 2, 6442 Gersau; Projekt: KUB Architekten, Hirschistrasse 27, 6430 Schwyz; Grundeigentümerin: Ömür Babucoglu-Acar, Rathausgasse 2, 6442 Gersau. Bauobjekt: Sanierung Wohnhaus mit Gewerbeanteil, Seestrasse 20, Gersau, KTN 200, Koordinaten 2 682 799/1 205 011.*

### b) Auflagen und Einsprachen

Die Pläne liegen auf dem Bauamt, Ausserdorfstr. 7, Gersau zur Einsichtnahme auf. Sie können auch im Portal eBau (sz.ch/ebau) eingesehen werden.

Während der Auflagefrist kann beim Bezirksrat Gersau gegen das Bauvorhaben öffentlich-rechtliche Einsprache nach Massgabe des Verwaltungsrechtspflegegesetzes vom 6. Juni 1974 erhoben werden (gemäss §80 Abs. 1 PBG, SRSZ 400.100; §§ 37 ff. VRP, SRSZ 234.110; Art. 12 und 12a bis g NHG, SR 451). Die Auflage- und Einsprachefrist dauert 20 Tage.

Zivilrechtliche Ansprüche sind nach Massgabe der Schweizerischen Zivilprozessordnung vom 19. Dezember 2008 (ZPO, SR 272) geltend zu machen (§ 80 Abs. 3 PBG).

Die Auflage- und Einsprachefrist dauert vom 15. Januar bis und mit 4. Februar 2026.

Zivilrechtliche Ansprüche sind nach Massgabe der Schweizerischen Zivilprozessordnung vom 19. Dezember 2008 (ZPO, SR 272) geltend zu machen (§ 80 Abs. 3 PBG).

Amtsblatt 2/2026 vom 15.01.2026

---

## Bauplanauflage in der Gemeinde

### a) innerhalb der Bauzonen

*Bauherrschaft: Simone Roggenbuck, Stocklistrasse 13, 6442 Gersau; Projekt: Feuerpark GmbH, Hauptstrasse 38, 6418 Rothenthurm; Grundeigentümer: Simone Roggenbuck, Stocklistrasse 13, 6442 Gersau und David Gugerli, Stocklistrasse 13, 6442 Gersau. Bauobjekt: Cheminéeofen und Rauchgasanlage, Stocklistrasse 13, Gersau, KTN 449, Koordinaten 2 682 746/1 205 737.*

### b) Auflagen und Einsprachen

Die Pläne liegen auf dem Bauamt, Ausserdorfstr. 7, Gersau zur Einsichtnahme auf. Sie können auch im Portal eBau (sz.ch/ebau) eingesehen werden.

Während der Auflagefrist kann beim Bezirksrat Gersau gegen das Bauvorhaben öffentlich-rechtliche Einsprache nach Massgabe des Verwaltungsrechtspflegegesetzes vom 6. Juni 1974 erhoben werden (gemäss §80 Abs. 1 PBG, SRSZ 400.100; §§ 37 ff. VRP, SRSZ 234.110; Art. 12 und 12a bis g NHG, SR 451). Die Auflage- und Einsprachefrist dauert 20 Tage.

Zivilrechtliche Ansprüche sind nach Massgabe der Schweizerischen Zivilprozessordnung vom 19. Dezember 2008 (ZPO, SR 272) geltend zu machen (§ 80 Abs. 3 PBG).

Die Auflage- und Einsprachefrist dauert vom 15. Januar bis und mit 4. Februar 2026.

Zivilrechtliche Ansprüche sind nach Massgabe der Schweizerischen Zivilprozessordnung vom 19. Dezember 2008 (ZPO, SR 272) geltend zu machen (§ 80 Abs. 3 PBG).