

Bauplanaufgabe in der Gemeinde

a) innerhalb der Bauzonen

Bauherrschaft: Nicky Noack-Spottke, Rigistrasse 166, 6340 Baar und Grit Spottke, Rigistrasse 166, 6340 Baar; Projektverfasserin: Bucher Dach AG, Dominik Waser, Blegi 10, 6343 Rotkreuz; Grundeigentümer: Nicky Noack-Spottke, Rigistrasse 166, 6340 Baar und Grit Spottke, Rigistrasse 166, 6340 Baar. Bauobjekt: Dachsanierung mit PV-Anlage und Fassadensanierung, Rigi Burggeist 11, Gersau, KTN 814, Koordinaten 2 682 481/1 208 754.

b) Auflagen und Einsprachen

Die Pläne liegen auf dem Bauamt, Ausserdorfstr. 7, Gersau zur Einsichtnahme auf. Sie können auch im Portal eBau (sz.ch/ebau) eingesehen werden.

Während der Auflagefrist kann beim Bezirksrat Gersau gegen das Bauvorhaben öffentlich-rechtliche Einsprache nach Massgabe des Verwaltungsrechtspflegegesetzes vom 6. Juni 1974 erhoben werden (gemäss §80 Abs. 1 PBG, SRSZ 400.100; §§ 37 ff. VRP, SRSZ 234.110; Art. 12 und 12a bis g NHG, SR 451). Die Auflage- und Einsprachefrist dauert 20 Tage.

Zivilrechtliche Ansprüche sind nach Massgabe der Schweizerischen Zivilprozessordnung vom 19. Dezember 2008 (ZPO, SR 272) geltend zu machen (§ 80 Abs. 3 PBG).

Die Auflage- und Einsprachefrist dauert vom 30. Juli bis und mit 19. August 2026.

Zivilrechtliche Ansprüche sind nach Massgabe der Schweizerischen Zivilprozessordnung vom 19. Dezember 2008 (ZPO, SR 272) geltend zu machen (§ 80 Abs. 3 PBG).