

## **Bauplanaufgabe in der Gemeinde**

### **a) innerhalb der Bauzonen**

*Bauherrschaft: Hensimmo AG, Eichlihalde 1, 6405 Immensee; Projekt: Starkl Vieli Architekten GmbH, Dorfplatz 6, 6383 Dallenwil. Bauobjekt: Abbruch und Neubau Mehrfamilienhaus, Berchtrüti 14, Gersau, KTN 523, Koordinaten 2 681 616/1 205 252.*

### **b) Auflagen und Einsprachen**

Die Pläne liegen auf dem Bauamt, Ausserdorfstr. 7, Gersau zur Einsichtnahme auf. Sie können auch im Portal eBau ([sz.ch/ebau](http://sz.ch/ebau)) eingesehen werden.

Während der Auflagefrist kann beim Bezirksrat Gersau gegen das Bauvorhaben öffentlich-rechtliche Einsprache nach Massgabe des Verwaltungsrechtspflegegesetzes vom 6. Juni 1974 erhoben werden (gemäss §80 Abs. 1 PBG, SRSZ 400.100; §§ 37 ff. VRP, SRSZ 234.110; Art. 12 und 12a bis g NHG, SR 451). Die Auflage- und Einsprachefrist dauert 20 Tage.

Zivilrechtliche Ansprüche sind nach Massgabe der Schweizerischen Zivilprozessordnung vom 19. Dezember 2008 (ZPO, SR 272) geltend zu machen (§ 80 Abs. 3 PBG).

Die Auflage- und Einsprachefrist dauert vom 8. bis und mit 28. März 2024.

Zivilrechtliche Ansprüche sind nach Massgabe der Schweizerischen Zivilprozessordnung vom 19. Dezember 2008 (ZPO, SR 272) geltend zu machen (§ 80 Abs. 3 PBG).