

Amtsblatt 38/2025 vom 19.09.2025

Bauplanauflage in der Gemeinde

a) innerhalb der Bauzonen

Bauherrschaft: Hensimmo AG, Markus Henseler, Eichlihalde 1, 6405 Immensee; Projekt: Starkl Vieli Architekten GmbH, Michel Starkl, Dorfplatz 6, 6383 Dallenwil; Grundeigentümer: Hensimmo AG, Markus Henseler, Eichlihalde 1, 6405 Immensee. Bauobjekt: Stützmauererhöhung / Terrainanpassung, Berchtrüti 37, Gersau, KTN 515, Koordinaten 2 681 612/1 205 264.

b) Auflagen und Einsprachen

Die Pläne liegen auf dem Bauamt, Ausserdorfstr. 7, Gersau zur Einsichtnahme auf. Sie können auch im Portal eBau (sz.ch/ebau) eingesehen werden.

Während der Auflagefrist kann beim Bezirksrat Gersau gegen das Bauvorhaben öffentlich-rechtliche Einsprache nach Massgabe des Verwaltungsrechtspflegegesetzes vom 6. Juni 1974 erhoben werden (gemäss §80 Abs. 1 PBG, SRSZ 400.100; §§ 37 ff. VRP, SRSZ 234.110; Art. 12 und 12a bis g NHG, SR 451). Die Auflage- und Einsprachefrist dauert 20 Tage.

Zivilrechtliche Ansprüche sind nach Massgabe der Schweizerischen Zivilprozessordnung vom 19. Dezember 2008 (ZPO, SR 272) geltend zu machen (§ 80 Abs. 3 PBG).

Die Auflage- und Einsprachefrist dauert vom 19. September bis und mit 9. Oktober 2025.

Zivilrechtliche Ansprüche sind nach Massgabe der Schweizerischen Zivilprozessordnung vom 19. Dezember 2008 (ZPO, SR 272) geltend zu machen (§ 80 Abs. 3 PBG).