

## Bauplanauflage in der Gemeinde

### a) innerhalb der Bauzonen

*Bauherrschaft:* Bob van der Tol, Seestrasse 87d, 6442 Gersau; Projektverfasserin: Paul Gisler AG, Angela Rolli, Alte Steinhauserstrasse 32, 6330 Cham; Grundeigentümer: Bob van der Tol, Seestrasse 87d, 6442 Gersau. Bauobjekt: Flachdachsanieung und Feuerungsanlage, Seestrasse 87d, Gersau, KTN 534, Koordinaten 2 681 408/1 205 169.

### b) Auflagen und Einsprachen

Die Pläne liegen auf dem Bauamt, Ausserdorfstr. 7, Gersau zur Einsichtnahme auf. Sie können auch im Portal eBau (sz.ch/ebau) eingesehen werden.

Während der Auflagefrist kann beim Bezirksrat Gersau gegen das Bauvorhaben öffentlich-rechtliche Einsprache nach Massgabe des Verwaltungsrechtspflegegesetzes vom 6. Juni 1974 erhoben werden (gemäss §80 Abs. 1 PBG, SRSZ 400.100; §§ 37 ff. VRP, SRSZ 234.110; Art. 12 und 12a bis g NHG, SR 451). Die Auflage- und Einsprachefrist dauert 20 Tage.

Zivilrechtliche Ansprüche sind nach Massgabe der Schweizerischen Zivilprozessordnung vom 19. Dezember 2008 (ZPO, SR 272) geltend zu machen (§ 80 Abs. 3 PBG).

Die Auflage- und Einsprachefrist dauert vom 2. bis und mit 22. Juli 2026.

Zivilrechtliche Ansprüche sind nach Massgabe der Schweizerischen Zivilprozessordnung vom 19. Dezember 2008 (ZPO, SR 272) geltend zu machen (§ 80 Abs. 3 PBG).