

Amtsblatt 18/2025 vom 02.05.2025

---

## **Bauplanaufgabe in der Gemeinde**

### **a) innerhalb der Bauzonen**

*Bauherrschaft: El Escondite Immo AG, Chrüz 1 (Seestrasse 131), 6442 Gersau; Projekt: ARDE Architektur AG, Eisengasse 3, 6440 Brunnen; Grundeigentümer: El Escondite Immo AG, Chrüz 1 (Seestrasse 131), 6442 Gersau. Bauobjekt: Renovation Fischerhaus, Chrüz 1, Gersau, KTN 761, Koordinaten 2 680 114/1 205 047.*

### **b) Auflagen und Einsprachen**

Die Pläne liegen auf dem Bauamt, Ausserdorfstr. 7, Gersau zur Einsichtnahme auf. Sie können auch im Portal eBau (sz.ch/ebau) eingesehen werden.

Während der Auflagefrist kann beim Bezirksrat Gersau gegen das Bauvorhaben öffentlich-rechtliche Einsprache nach Massgabe des Verwaltungsrechtspflegegesetzes vom 6. Juni 1974 erhoben werden (gemäss §80 Abs. 1 PBG, SRSZ 400.100; §§ 37 ff. VRP, SRSZ 234.110; Art. 12 und 12a bis g NHG, SR 451). Die Auflage- und Einsprachefrist dauert 20 Tage.

Zivilrechtliche Ansprüche sind nach Massgabe der Schweizerischen Zivilprozessordnung vom 19. Dezember 2008 (ZPO, SR 272) geltend zu machen (§ 80 Abs. 3 PBG).

Die Auflage- und Einsprachefrist dauert vom 2. bis und mit 22. Mai 2025.

Zivilrechtliche Ansprüche sind nach Massgabe der Schweizerischen Zivilprozessordnung vom 19. Dezember 2008 (ZPO, SR 272) geltend zu machen (§ 80 Abs. 3 PBG).